

新北市政府 公告

發文日期：中華民國113年4月2日
發文字號：新北府地籍字第11306083491號
附件：如公告事項一



主旨：有關本府代為標售112年第7批地籍清理未能釐清權屬土地中，經2次標售而未完成標售之土地業囑託登記為國有，其權利人應自登記完畢之日起10年內，依規定填具申請書向本府申請發還土地，公告周知。

依據：地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第20條規定辦理。

公告事項：

- 一、囑託登記為國有之土地及建物標示、登記名義人、第2次標售底價：詳見案附本府辦竣地籍清理土地及建物囑託登記國有公告清冊。
- 二、公告起迄日期：113年4月10日至113年7月10日止，共3個月。
- 三、得申請發還土地之期限：自各土地及建物登記完畢之日（詳如清冊）起10年內。
- 四、土地權利人應依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向土地所轄地政事務所申請發還；經審查無誤並公告期滿無人異議後，囑託登記為權利人所有。
- 五、如應發還之土地已為公用財產、處分或有其他無法發還之情事者，本府將依最後1次標售底價扣除應納稅賦後之餘額，加計儲存於保管款專戶之應收利息發給權利人土地價金。
- 六、地籍清理土地權利價金保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣銀行板橋分行之新北市政府一地籍清理保管款302專戶。

市長 侯友宜

新北市地籍清理土地嘱托登记簿有公告清册

單位：平方公尺；元

編號	土地 / 建物 標示				姓名或名稱 (管理人)	原登記名義人 住址	權利範圍	嘱托登記 完畢日期	第二次標售 底價金額	備 註
	鄉鎮市區	段小段	地/建築	面積						
FC080000879	坪林区	灣潭段細畜 小段	0005-0004	12,439.00	黃泰益		1/2	1130322	3,725,656	112-07-018
FC080004880	坪林区	灣潭段粗畜 小段	0005-0004	12,439.00	黃進興		1/2	1130322	3,725,656	112-07-018
FC080001792	坪林区	灣潭段灣潭 小段	0005-0018	153.00	黃福全		全部 1/1	1130322	135,716	112-07-021
FC080001793	坪林区	灣潭段灣潭 小段	0005-0019	569.00	黃福全		全部 1/1	1130322	504,720	112-07-022
FC082000143	深坑區	新土庫段	0755-0000	1,138.22	黃玉新軍		360/10080	1130322	464,417	112-07-041
FC082000147	深坑區	新土庫段	0755-0000	1,138.22	林清裕		360/10080	1130322	464,350	112-07-041
FC142000044	坪林区	祭坪段	0706-0000	824.01	宏天上帝		全部 1/1	1130322	1,597,247	112-07-038
FD080000250	金山區	頂角段菜場 棚小段	0233-0001	16.00	許國珠		全部 1/1	1130325	1,996	112-07-012
FD080000251	金山區	頂角段菜場 棚小段	0233-0001	16.00	許清榮		全部 1/6	1130325	1,996	112-07-011
FD080000295	金山區	頂角段磚溪 棚小段	0242-0001	285.00	郭煥榮		全部 1/1	1130325	243,334	112-07-012
FD080000296	金山區	頂角段磚溪 棚小段	0242-0002	655.00	郭煥榮		全部 1/1	1130325	558,241	112-07-013
FD080000342	金山區	頂角段西照 棚小段	0053-0005	92.00	陳添生		全部 1/1	1130325	92,195	112-07-035
FD080001103	萬里區	頂萬里加投 段溪底小段	0060-0001	4,903.00	許明		全部 1/4	1130325	1,222,946	112-07-009
FD080001104	萬里區	頂萬里加投 段溪底小段	0060-0001	4,903.00	許塗		全部 1/4	1130325	1,222,946	112-07-009
FD080001105	萬里區	頂萬里加投 段溪底小段	0060-0001	4,903.00	許光后		1/4	1130325	1,222,946	112-07-009
FD080001386	萬里區	下萬里加投 段萬潭子小	0027-0001	335.00	陳房生		1/6	1130325	57,408	
FD080001387	萬里區	下萬里加投 段萬潭子小	0027-0001	335.00	陳阿賓		1/6	1130325	57,408	
FD080001388	萬里區	下萬里加投 段萬潭子小	0027-0001	335.00	陳仁和		1/6	1130325	57,408	112-07-033
FD080001389	萬里區	下萬里加投 段萬潭子小	0027-0001	335.00	陳阿盛		1/6	1130325	57,408	
FD080004952	萬里區	下萬里加投 段清水溪小	0073-0005	63.00	陳祥		全部 1/1	1130325	47,952	112-07-030
FD080005583	汐止區	同新段	0732-0000	1,220.24	楊德		1/5	1130325	1,281,656	112-07-034

新北市地籍清理土地曠地登記圖有公告清冊

列印日期：113年3月29日

第2頁，共2頁

單位：平方公尺；元

編號	土地 / 建物 標示				原登記名義人			曠地登記		備 註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積	姓名或名稱 (管理人)	住址	權利範圍	完畢日期	第一次標售 感價金額	
F0082001032	金山區	聖德段	1414-0000	5,012.74	李賜		43/1440	1130325	118,080	
F0082001149	金山區	聖德段	1414-0000	5,012.74	郭幸血		1/1440	1130325	288,341	112-07-017
F0082001174	金山區	聖德段	1414-0000	5,012.74	李棟閩		16/1440	1130325	7,379	
F0082001036	金山區	聖德段	1435-0000	4,198.33	李賜		43/1440	1130325	239,767	
F0082001153	金山區	聖德段	1435-0000	4,198.33	郭幸血		1/1440	1130325	6,180	112-07-014
F0082001178	金山區	聖德段	1435-0000	4,198.33	李棟閩		16/1440	1130325	98,862	
F0082001041	金山區	聖德段	1436-0000	190.72	李賜		43/1440	1130325	11,163	
F0082001158	金山區	聖德段	1436-0000	190.72	郭幸血		1/1440	1130325	212	112-07-015
F0082001183	金山區	聖德段	1436-0000	190.72	李棟閩		16/1440	1130325	4,314	
F0082001049	金山區	聖德段	1446-0000	8,243.63	李賜		43/1440	1130325	470,727	
F0082001165	金山區	聖德段	1446-0000	8,243.63	郭幸血		1/1440	1130325	12,132	112-07-016
F0082001193	金山區	聖德段	1446-0000	8,243.63	李棟閩		16/1440	1130325	194,098	
F0082000684	八里區	龍形段	0516-0000	2,365.47	郭添香	台北縣八里鄉米倉村牛寮埔36號	10/360	1130320	326,025	112-07-006
F0082000685	八里區	龍形段	0520-0000	17.90	郭添香	台北縣八里鄉米倉村牛寮埔36號	10/360	1130320	1,430	112-07-019
F0082000686	八里區	龍形段	0513-0000	4.74	郭添香	台北縣八里鄉米倉村牛寮埔36號	10/360	1130320	380	112-07-020
F0082000705	八里區	龍形段	0558-0000	168.96	陳也		1/2	1130320	242,519	
F0082000707	八里區	龍形段	0558-0000	168.96	陳寬流		1/2	1130320	242,519	112-07-007
F0082000763	八里區	龍形段	0208-0000	5,381.74	郭添香	台北縣八里鄉米倉村牛寮埔36號	10/360	1130320	741,730	112-07-004
F0082000764	八里區	龍形段	0211-0000	2,154.86	郭添香	台北縣八里鄉米倉村牛寮埔36號	1/36	1130320	283,200	112-07-005
F0082000853	石門區	石門河段	0769-0000	30.57	黃仲站		40/120	1130320	173,616	112-07-002
F0082000854	石門區	石門河段	0657-0000	453.72	黃仲站		40/120	1130320	2,580,008	112-07-003
FE14000013	淡水區	水坑頂段 樹湖小段	0055-0001	150.00	保儀大夫		1/1	1130320	247,816	112-07-040
F1080000416	三峽區	鶴慈坑段	0261-0001	54.00	劉性		全部 1/1	1130318	227,084	112-07-024